

Kecskéd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2852.Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv
Készült 2016. február 24-én 18 órától
megtartott képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2852. Kecskéd, Vasút utca 105.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jelen van:

Wittmann Csaba alpolgármester
Kaszányiné Ruppert Tímea képviselő
Kirschner Viola képviselő
Wicha János képviselő

Nincs jelen:

Grúber Zoltán polgármester
Csapucha Tamás képviselő
Schmidt Ákos képviselő

Meghívottak:

Cellár József közbeszerzési szakértő

Wittmann Csaba alpolgármester: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, a meghívott vendégeket, Cellár József közbeszerzési szakértőt, dr. Éliás Róbert urat, az önkormányzat jogi képviselőjét, Sárosdi Györgynét és Sárai Évát a Közbeszerzési Munkacsoport tagjait, Antalné Zabányi Júlia jegyzőt, valamint Suhai Judit igazgatási előadót, akit egyben felkért a jegyzőkönyv vezetésére.

Megállapítja, hogy a megjelent képviselők száma négy fő. Hárman távolmaradást jeleztek.

A képviselő-testületi ülés határozatképes.

Írásos meghívót a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták
Javasolja Egyebek napirendi pont felvételét és ezen belül

1. Pályázatok. (TOP, VP)
2. Sportegyesület támogatási kérelme, fejlesztési elképzelései című napirendek megtárgyalását.

Wittmann Csaba alpolgármester: A napirendi pontokkal, azok tárgyalási sorrendjével mindenki egyetért. Szavazott a jelenlévő négy fő képviselő. Négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

26/2016. (II.24.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokra, illetve azok tárgyalási sorrendjére tett javaslatot.

1. napirend: Útfelújítási munkálatok Kecskéd Község közigazgatási területén. Kertalja u.- összekötő u.- és Kossuth u. II-III. szakasz ajánlati dokumentáció és ajánlati felhívás elfogadása

Wittmann Csaba alpolgármester: Közbeszerzési munkacsoport elkészítette a közbeszerzési eljárással kapcsolatos dokumentációt és az ajánlattételi felhívást. Kérem az ezzel kapcsolatos kérdéseket, javaslatokat.

Cellár József közbeszerzési szakértő: A döntés hozók és az előkészítők, bíráló bizottság is majd, titoktartási nyilatkozatot és összeférhetlenségi nyilatkozatot alá kell, hogy írjanak.

(Antalné Zabányi Júlia jegyző kiosztotta az érintettek részére a titoktartási nyilatkozatokat, mindenki aláírta.)

Elkészült a közbeszerzési dokumentáció a műszaki leírás, és a szerződéstervezet is. Sárgával jelöltem azokat a részeket, amikről tárgyalni kell. Látnak egy előterjesztést, ami le is fedi ezeket a kérdéseket.

Végig mennék a pontokon.

1. Dokumentáció beszerzése határideje az ajánlattételi felhívástól számított tizenöt napot javaslom megjelölni. Én azt gondolom, hogy ennyi idő elég arra, hogy megfelelő ajánlatot állítsanak össze a pályázók. Nincs sok formanyomtatvány és az új közbeszerzési törvény viszonylag le is egyszerűsítette az ajánlatételnek a lehetőségeit úgy, hogy én azt gondolom, hogy az a tizenöt nap tartható lesz a kivitelezők részére. A teljesítési határidőt én ötvenöt napot írtam.

Ha a kivitelezés meghaladja a hatvan napot, előleget kell biztosítani, ez kötelező. Az önkormányzatnál ez az összeg rendelkezésre áll. Át kell gondolni, hogy elegendő-e ez az ötvenöt nap. Ha szerződéskötésre kerül sor, az körülbelül március közepe lesz. Nem tudjuk, milyen időjárás lesz.

Wittmann Csaba alpolgármester: Javaslom az 55 napot.

Sárosdi Györgyné közbeszerzési csoport tagja: Megnehezítjük a magunk dolgát, ha kevés az idő. Az elég szűk határidő. Olyan partner felé leszünk elkötelezve, kötbérezni vagy pótlékozni, akivel lehet, hogy a jövőben is kívánunk együttműködni.

Cellár József közbeszerzési szakértő: A 90 nap tartható. Biztonságosabb, de a kivitelezőnek kényelmet biztosít. Kötbért is írtam, napi 1%-ot. Ez az önkormányzatnak biztosíték.

Sárosdi Györgyné közbeszerzési munkacsoport tagja: Kötelező előleget fenntartani -5% -ot. Teljesítési garancia 5%, ugyanott vagyunk. Szerződést módosítani sem egyszerű, plusz munka,

Cellár József közbeszerzési szakértő: Teljesítési garancia nem kötelező.

Wicha János képviselő: 90 napot hogyan számolták? Az kapacitás kérdése, hogy mennyi munkaerő van, mennyi géppel tud egyszerre dolgozni.

Két sűrűn használt területe érintett a falunak. 90 napig ott háborús állapotok lesznek a faluban. Ha elfogadja, 55 nappal, és ha nem teljesít, kötbérezzünk. Én hagynám.

dr. Éliás Róbert jogi képviselő: 100 és 60 nap között is van idő. A hatvan nap jelentős dátum. Ebben is lehetne gondolkodni. Jobb lenne elkerülni a szerződés módosítást. Mert az mindenkinek kölcsönös érdeke, ellenőrzések során is, hogy ne legyen módosítás.

Wittmann Csaba alpolgármester: Javaslom, hogy 70 napot adjunk. Sáfrán úr azt mondta, hogy az összekötő 10-12 napot vesz igénybe.

Kirschner Viola képviselő: Mikor lehet valóban elindítani a munkát? Mert onnan számít igazándiból.

Cellár József közbeszerzési szakértő: Kb. 30 nap, amikor szerződést lehet kötni. Utána. Márciusra áthúzódik.

Kirschner Viola képviselő: Munkanapról beszélünk vagy napról?

Cellár József közbeszerzési szakértő: Napról.

Wittmann Csaba alpolgármester: Maradjunk az 55 napnál.

Cellár József közbeszerzési szakértő: Van aki simán bevállalja az ötvenöt napot, Azért annyira nem pörög az építőipar.

Wittmann Csaba alpolgármester: 55 nappal ki ért egyet? 4 igen, egyhangú.

Cellár József közbeszerzési szakértő: Előleg még mindig biztosítható. Kíván-e a képviselő-testület előleget biztosítani?

Wittmann Csaba alpolgármester: Nem kíván.

Cellár József közbeszerzési szakértő: Egy részszámla és egy végszámla. Részekre történő ajánlattételi lehetőséget biztosítani kell. Az az alap, hogy kell. Indokolni kell, ha nem így írjuk ki. Ez a község zavartalan közlekedése szempontjából hátrányos lenne. Ez elfogadható-e, Van-e még valamilyen nyomós indok? Ami miatt nem szeretnék, hogy az egyik utcát X cég csinálja, a másik utcát Y cég. Lehet, hogy hatékonyabb lenne egyébként. Gyorsabb lenne. Maradhat? Igen. Azt még lehet, hogy bele fogom tenni, hogy a támogatás elszámolása szempontjából az ajánlatkérőnek lényegesen könnyebb az elszámolás Belügyminisztériumtól, ha a szerződés módosítására kerül sor.

Wicha János képviselő: Jótállási biztosíték: visszatartásra kerül?

Cellár József közbeszerzési szakértő: Bárhogy lehet. 5-5 %-nál több nem lehet. Ez a maximum. Szerződéskötésre teljesítési garanciát kell adni. Pályázati

elszámolást nem befolyásolja, ugyanúgy kifizetésre kerül neki. Szerződéses kötelezettsége. Nem az önkormányzat vagyona.

Értékelési szempont: Ajánlati árak nem lehet több a súlyszáma, mint a teljes összeg. Legjobb ár érték arány lesz.

Árverseny lesz így is, úgy is. Késedelmes kötbér 1% lesz, ezt mindenki be fogja vállalni, 0,5% a kötelező, de vállalhat többet is. Ez szorítja a kivitelezőket arra, hogy pontosan teljesítsenek. Ez nagyon-nagyon fontos része az ajánlattételnek, nem csak a súlyszám számít.

Projekt tervet felesleges kérni, drágítja a kivitelezést. Nagyobb projekteknél szoktak.

Sárosdi Györgyné közbeszerzési munkacsoport tagja: A kiválasztási szempontban kell-e dokumentálni, hogy jó cégeket választottunk ki?

Cellár József közbeszerzési szakértő: Négy céget kell kiválasztani. Építőipari cégeket. Szerepeljen az építőipari kivitelezési végzőknek a nyilvántartásában. Ezt az egyet írtam elő alkalmassági feltételnek.

Ajánlattételi határidő: ne hétféjére essen. 15 óra. Felbontás helye, ideje ugyanaz. Ajánlattételi határidő hatvan nap. Teljesítési és a jótállási garancia. Maradjon 3% vagy legyen 5%?

Wittmann Csaba alpolgármester: legyen 5%?. 4 igen, egyhangú.

Cellár József közbeszerzési szakértő: Késedelmi kötbér: 1%-ig, de kötelező 0,5%. Majd szóródnak a pontok.

Felhívással kapcsolatban több észrevételem nem volt.

Dokumentáció: Formanyomtatványok vannak. Csak azt lehet használni.

Nem a bürokrácia a lényege, hanem a kivitelezés.

Eredmény: Szerződés létrejött. Nem lehet módosítani, amikor megkötésre kerül, csak javítani lehet benn. A kiadott nyomtatványt kell használni. Jótállás 60 hónap. Szavatosság: rövid változattal foglalkozunk.

Összeállítom, kiküldöm ennek a négy cégnek.

Wittmann Csaba alpolgármester: Aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal illetve az abban meghatározott kivitelezési határidő 55 napban történő meghatározásával egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő négy fő képviselő. Négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

27/2016. (II.24.) KT. számú határozat

Kecskéd község Önkormányzat képviselő-testülete az útfelújítási munkák közbeszerzési eljárásával kapcsolatos Ajánlati dokumentációt és az Ajánlati felhívásban foglaltakat jóváhagyja a következő feltételekkel:

- kivitelezési határidő 100 nap a kivitelezői szerződés aláírásától

energetikai korszerűsítés című pályázatra, az iskola épületének lehetséges felújítására, energetikai korszerűsítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

TOP-os pályázat:

Antalné Zabányi Júlia jegyző: Orvosi lakás és a rendelő. Tervezés és a gépészet tervezését már csinálja a Goodwill Energy. Ha készen van, beadjuk a pályázatot

Vannak belső költségvetési korlátok, szolgálati lakásra 15%, maximum bruttó 15 millió forint. Beadási határidő: május4.

Wicha János képviselő: Fogorvosi rendelő kiesik, mert külön helyrajzi számon van. Nem lehet a kettőt összekötni? Hogy egy épületben legyen? Ki lehetne alakítani a fogorvosi rendelőt az orvosi rendelőben is.. Van egy épület, ami felszabadulhatna. Pályázatíróval beszélni kell, hogy ezt mennyire lehet eladni.

Wittmann Csaba alpolgármester: Jövő héten okosabbak leszünk.

- **Sportegyesület támogatási kérelme, fejlesztési elképzelései**

Wittmann Csaba alpolgármester: Mivel a polgármester úr és még két képviselő nincs jelen, akik ráadásul a pénzügyi bizottság tagjai, javaslom, hogy a következő tervszerinti, március végi képviselő-testületi ülésre halasszuk el ezt a napirendi pontot. A jelenlévők egyetértettek a javaslattal.

Wittmann Csaba alpolgármester: Van még kérdés?

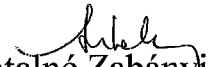
- **Járdák garanciális felülvizsgálata**

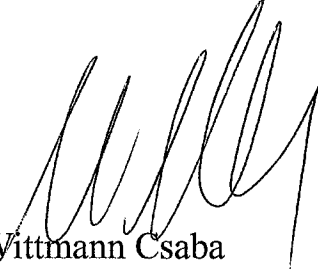
Kirschner Viola képviselő: Járdá szerződéseket meg kell nézni.

Katasztrófálisak a járdák, töredezik, Fő utca bal oldala. Ha kell az ügyvéd segítségét is kell kérni.

Az ülést bezárom 19 óra 30 perckor.

Kmf.


Antalné Zabányi Júlia
jegyző


Wittmann Csaba
alpolgármester

- részajánlattételre nincs lehetőségét
- előleg kifizetés nincs
- teljesítési biztosíték 5%
- jótállási biztosíték 5%
- egy részszámla benyújtásának lehetősége 50%-os készültség esetén
- a munka megnevezés pontosítása: „Kertalja utca összekötő szakasz és Kossuth utca II-III. szakasz”

Határidő: azonnal

Felelős: Wittmann Csaba alpolgármester
Közbeszerzési Munkacsoport

Cellár József távozik 18 óra 50 perckor.

2. napirend Egyebek

- **Pályázatok (VP , TOP)**

Wittmann Csaba alpolgármester: Káosz van a pályázatok körül. Polgármester Úr egyeztetett az országgyűlési képviselővel, elmegyünk a megyei közgyűlés elnökéhez is, hogy megtudjuk, mire számíthatunk. Kiírták a VP pályázatot is. A jegyző asszony utána kérdezett.

Antalné Zabányi Júlia jegyző: KEMŐ Főosztályvezetőjével beszéltem, több kérdésem is volt, többek közt, hogy a TOP és a VP kizárják-e egymást? Nem tudtak még válaszolni és a beadási határidőre vonatkozóan sem.

A 2. célfeladatra tudunk pályázni: Arról kellene most döntenünk, hogy induljunk-e a VP. pályázaton, 50 millió forintig lehet pályázni. Önerős. Pályázatíró céggel felvenni a kapcsolatot, az iskolával kell kezdeni, olyan feladatokkal, ami a TOP-ba nem fog beleférni.

Wittmann Csaba alpolgármester: Igen, de elfogy a pénz. Első körben be kell adni. A kettő nem zárja ki egymást, szerintem szavazzunk. VP pályázaton is indul az önkormányzat, az iskola vonatkozásában, ami belefér.

Szavazott a jelenlévő négy fő képviselő. Négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

28/2016. (II.24.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be VP-6-7.4.1.1-16 Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése,

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület 2016. február 24-én 18 órától
megtartott üléséről

Grúber Zoltán polgármester

Wittmann Csaba alpolgármester

Csapucha Tamás képviselő

Kaszányné Ruppert Tímea képviselő

Kirschner Viola képviselő

Schmidt Ákos képviselő

Wicha János képviselő

Antalné Zabányi Júlia jegyző

Meghívottak:

ELIÁN JÁRDF KÖZS. SZAKÉRTŐ 127

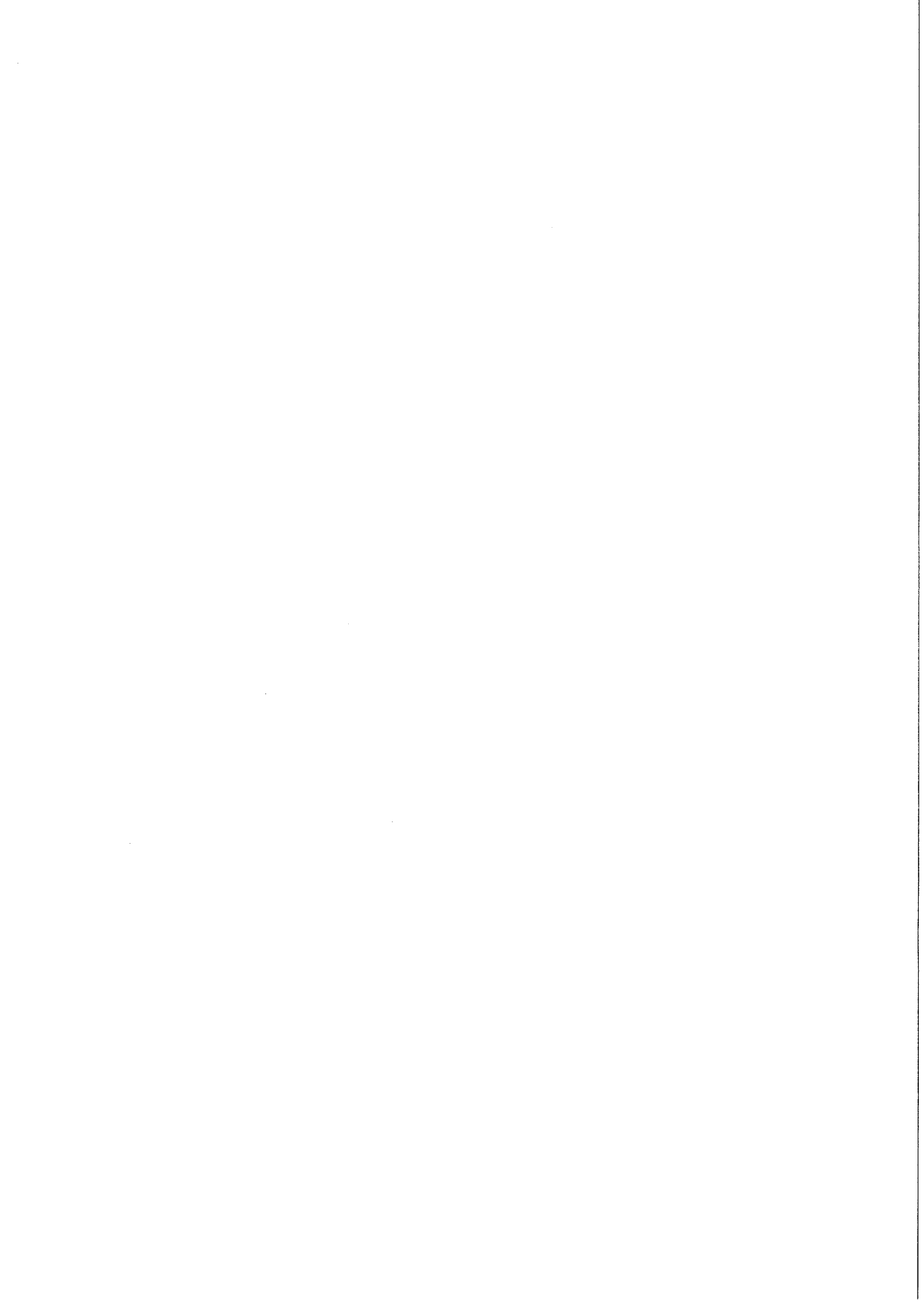
HOKMÁTH SZABINA SZAKÉRTŐ dr. [Signature]

dr. ELIÁS ROBERT dr. [Signature]

Sávosdi Györegné Sávosdi [Signature]

Sárai Éva S. [Signature]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....





KECSKÉD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2852 Kecskéd, Vasút út 105.

MEGHÍVÓ

**a Képviselő-testület 2016. február 24-én 18 órakor
tartandó rendkívüli ülésére**

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme
2852 Kecskéd, Vasút u. 105.

Az ülés napirendi pontjai:

1.napirend: Útfelújítási munkálatok Kecskéd község közigazgatási területén
(Kertalja u. –összekötő szakasz- és Kossuth u. II-III.szakasz)
ajánlati dokumentáció és ajánlati felhívás elfogadása
Ea: Grúber Zoltán polgármester

A napirend fontosságára való tekintettel kérem szíves megjelenését. Távolmaradását kérem jelezze a 478-002 vagy a 478-244 telefonszámon legkésőbb az ülés napján 13 óráig.

Kecskéd, 2016. február 16.


Grúber Zoltán
polgármester

